

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2025	2024
Vendas e serviços prestados		1.272.716,94	996.110,39
Subsídios, doações e legados à exploração		2.205.328,78	1.527.645,96
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		2.526,50	5.118,85
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		301.240,61	279.092,43
Fornecimentos e serviços externos		603.572,14	656.340,74
Gastos com o pessoal		2.541.264,53	2.205.785,24
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		376.320,17	337.674,12
Outros gastos		14.845,79	4.015,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		395.969,32	-278.684,09
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		201.366,43	45.102,29
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		194.602,89	-323.786,38
Juros e rendimentos similares obtidos		16.058,40	32.730,07
Juros e gastos similares suportados		50.943,02	66.514,83
Resultados antes de impostos		159.718,27	-357.571,14
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período		159.718,27	-357.571,14

A Mesa Administrativa

[Handwritten signatures]

Contabilista Certificado

Assinado por: Rui Miguel Pinheiro Simões Alípio
Num. de Identificação: 10076315
Data: 2026.03.16 16:00:43+00'00'
Certificado por: Ordem dos Contabilistas
Certificados
Atributos certificados: Membro da OCC nº 57145



RÚBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31 DEZ 2025	31 DEZ 2024
ACTIVO			
Activo não corrente			
Ativos fixos tangíveis		3 286 086,13	2 680 369,62
Bens do património histórico e artístico e cultural		110 702,25	192 468,53
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		8 099,64	8 099,64
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Propriedades de Investimento		167 247,29	320 705,56
		3 572 135,31	3 201 643,35
Activo corrente			
Inventários		4 213,44	0,00
Clientes		165 831,70	79 736,34
Adiantamentos a fornecedores		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos		10 191,92	81 473,80
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		11 908,00	9 386,50
Outras contas a receber		772 582,31	329 874,82
Outros activos financeiros		0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários		849 872,39	1 187 191,70
Gastos a reconhecer		18 658,10	8 647,44
		1 833 257,86	1 696 310,60
Total do ativo		5 405 393,17	4 897 953,95
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos patrimoniais			
Fundos		814 344,19	814 344,19
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas		0,00	0,00
Resultados transitados		477 216,16	756 396,79
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Ajustamentos / Outras variações nos fundos patrimoniais		2 213 929,91	1 664 214,89
		3 505 490,26	3 234 955,87
Resultado líquido do período		159 718,27	-357 571,14
Total dos fundos patrimoniais		3 665 208,53	2 877 384,73
Passivo			
Passivo não corrente			
Provisões		0,00	0,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		676 620,64	832 628,46
Outras contas a pagar		0,00	0,00
Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana		0,00	0,00
		676 620,64	832 628,46
Passivo corrente			
Fornecedores		115 832,12	124 497,31
Estado e outros entes públicos		116 329,70	53 735,22
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana		0,00	0,00
Diferimentos		8 536,92	0,00
Outros passivos correntes		570 735,16	412 949,88
Locações financeiras - Passivo Corrente		0,00	564,81
Empréstimos bancários - Passivo Corrente		252 130,10	596 193,54
		1 063 564,00	1 187 940,76
Total do passivo		1 740 184,64	2 020 569,22
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		5 405 393,17	4 897 953,95

A Mesa Administrativa

Assinado por: **Simões Alípio**

Num. de Identificação: 10076315

Data: 2026.03.16 15:59:39+00'00"

Certificado por: **Ordem dos Contabilistas**

Certificados

Atributos certificados: **Membro da OCC nº 57145**